# Technischer Betriebsleiter (m/w/d)

Standort: 20146, Hamburg (Eimsbüttel) Rotherbaum

Wochenstunden: 39.00

Vergütung: nach Vereinbarung



### plusswerk - Unser Job, deine Zukunft!

Gemeinsam finden wir deinen neuen Arbeitsplatz.

Wir bieten Dir Chancen als Technischer Betriebsleiter (m/w/d) in Hamburg zur Direktvermittlung

### Darauf kannst Du Dich beim Kunden freuen:

- Eine unbefristete Anstellung, schnellstmöglich, in einem öffentlichen Unternehmen der Stadt Hamburg
- Großzügig bezuschusste betriebliche Altersversorgung
- 30 Tage Jahresurlaub zzgl. arbeitsfreier Tage an Heiligabend und Silvester
- 39-Stunden-Woche mit Gleitzeitkonto und familienfreundlichen Arbeitszeiten
- Möglichkeit zur regelmäßigen Arbeit im Home-Office (bis zu 60 % der Arbeitszeit)
- Monatlicher Zuschuss von 30 Euro bei Nutzung des Deutschlandtickets
- Sonderkonditionen in zahlreichen Hamburger Schwimmbädern und Fitness-Studios
- Optionales Dienstfahrrad-Leasing per Entgeltumwandlung
- Erstklassige Lage in der Hamburger Innenstadt
- Kostenfreie Kindernotfallbetreuung

Als technische: Betriebsleiter:in koordinierst Du ab Inbetriebnahme die technische Bewirtschaftung des neuen MIN-Forums:

- Du planst die Betriebsorganisation vor Ort und bauen diese weiter auf und aus.
- Du überführst die haustechnischen Anlagen nach der Inbetriebnahme in den Regelbetrieb und begleitest die bauseitigen Abnahmen und das Gewährleistungsmanagement.
- Du bist verantwortlich für die Sicherstellung eines reibungslosen Gebäudebetriebs einschließlich der Erfüllung von rechtlichen und vertraglichen Vorgaben.
- Du planst und koordinieren die Instandhaltungs- und Prüfungsaufgaben und behalten dabei die Einhaltung der gesetzlichen und internen Sicherheitsvorschriften im Blick.
- Du kümmerst dich um die Budgetplanung und die Kostensteuerung für die Bewirtschaftung der Immobilie.
- Du bist Ansprechpartner:in für den Nutzer bzw. die Nutzerinnen und leitest das Haustechnik-Team am Standort

### Stärken die dich auszeichnen:

 Abgeschlossenes Studium einer technischen Fachrichtung (z. B. Gebäudetechnik, Energietechnik, Versorgungstechnik, Elektrotechnik)



Zur Stellenbörse Initiativ bewerben Telefon: (+49) 040 / 50 01 73 44 WhatsApp: 0174 45 45 500

E-Mail: bewerbung-

hamburgoff@plusswerk.de

Jetzt bewerben

Ansprechpartner & Anfahrt

# Technischer Betriebsleiter (m/w/d)

20146, Hamburg (Eimsbüttel) Rotherbaum Standort:

Wochenstunden: 39.00

Vergütung: nach Vereinbarung



- Mehrjährige Erfahrung in der technischen Betriebsführung von Gebäuden und/oder Anlagen (z. B. in Forschung oder Industrie)
- Idealerweise erste Führungserfahrung
- IT-Affinität und Erfahrung im Umgang mit CAFM-Anwendungen und Gebäudeleittechnik
- Hohes Maß an Kundenorientierung, Kommunikationsstärke und Verhandlungsgeschick im Umgang mit unterschiedlichsten Ansprechpartnern von Handwerk bis Wissenschaft

Noch Fragen? Unser WhatsApp-Service ist unter 0173 / 92 80 579 erreichbar.

Neugierig? Einfach auf den Bewerbungs-Button klicken, per Telefon: +49(40)50017344 oder per E-Mail: bewerbung-hamburgoff@plusswerk.de Kontakt zu uns aufnehmen.

Freue Dich drauf, uns kennenzulernen.

Es wird zur besseren Lesbarkeit im Text nur eine Sprachform verwandt. Der Text gilt unter Berücksichtigung des AGG für alle Geschlechter.



Zur Stellenbörse (+49) 040 / 50 01 73 44 Telefon: Initiativ bewerben WhatsApp: 0174 45 45 500

E-Mail:

bewerbung-hamburgoff@plusswerk.de

Jetzt bewerben

Ansprechpartner & Anfahrt